

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ИЗЫХСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
НА ПЕРИОД 2025-2027 ГОДЫ**

(АКТУАЛИЗАЦИЯ на 2027 год)

п. Изыхские Копи, 2026 г.

Оглавление

Раздел 1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию и теплоноситель»	3-6
Раздел 2. Перспективные балансы тепловой мощности источников энергии и тепловой нагрузки потребителей.....	7-9
Раздел 3. Перспективные балансы теплоносителя.....	9-10
Раздел 4. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии	10
Раздел 5. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и сооружений на них	10-11
Раздел 6. Перспективные топливные балансы	12
Раздел 7. Инвестиции в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение	12-14
Раздел 8. Обоснование предложения по определению ЕТО (единой теплоснабжающей организации)	15-17
Раздел 9. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии	18
Раздел 10. Решения по бесхозяйным тепловым сетям.....	18
Раздел 11. Оценка надежности теплоснабжения	18

Раздел 1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию и теплоноситель»

Общие положения

Схемы разрабатываются на основе анализа фактических тепловых нагрузок потребителей с учётом перспективного развития на указанные сроки, структуры топливного баланса региона, оценки состояния существующих источников тепла и тепловых сетей и возможности их дальнейшего использования, рассмотрения вопросов надёжности, экономичности.

Основой для разработки и реализации схемы теплоснабжения сельского поселения Изыхского сельсовета Алтайского муниципального района Республика Хакасия является Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении" (Статья 23. Организация развития систем теплоснабжения поселений, городских округов), регулирующий всю систему взаимоотношений в теплоснабжении и направленный на обеспечение устойчивого и надёжного снабжения тепловой энергией потребителей. Постановление от 22.02.2012 № 154 "О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения". При проведении разработки использовались «Требования к схемам теплоснабжения» и Приказ Минэнерго России от 05.03.2019 N 212 (ред. от 20.12.2022) "Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения" (Зарегистрировано в Минюсте России 15.08.2019 N 55629), а также результаты проведенных ранее энергетических обследований и разработки энергетических характеристик, данные отраслевой статистической отчетности.

В качестве исходной информации при выполнении работы использованы материалы Генерального плана сельского поселения Изыхского сельсовета Алтайского муниципального района Республики Хакасия, данные, предоставленные ресурсоснабжающей организацией.

Краткая характеристика Изыхского сельсовета

- официальное наименование муниципального образования (в соответствии с Уставом) – сельское поселение Изыхский сельсовет Алтайского муниципального района Республики Хакасия. Сокращенное официальное наименование – Изыхский сельсовет;
- сельское поселение Изыхский сельсовет Алтайского муниципального района Республики Хакасия было сформировано с октября 1993 года в соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». Территория поселения расположена в степной части Алтайского района. Растительность степное разнотравье;
- местное самоуправление осуществляется на всей территории Изыхского сельсовета в пределах границ, установленных Законом Республики Хакасия от 07.10.2004 г. № 66 «Об утверждении границ муниципальных образований Алтайского района и наделении их соответственно статусом муниципального района, сельского поселения». Изыхский сельсовет наделен статусом сельского поселения. В его состав входит один населенный пункт: п. Изыхские Копи;
- сельское поселение Изыхский сельсовет входит в состав Алтайского муниципального района Республики Хакасия и располагается от административного центра района — села Белый Яр — 11 км, до ближайшей железнодорожной станции и аэропорта в Абакане — 35

км. Поселение располагается в восточной части Алтайского района на правом берегу реки Абакан, граничит с межселенными землями района с. Белый Яр, с. Аршаново, по левому берегу реки Абакан граничит с Усть-Абаканским районом;

- растительность степное разнотравье, типчаки, ковыль;
- животный мир представлен лисами, зайцами;
- администрация сельского поселения Изыхского сельсовета Алтайского муниципального района Республики Хакасия расположена по адресу: 655681, Республика Хакасия, Алтайский район, п. Изыхские Копи, ул. Октябрьская, д. 10. Тел. 8(39041)3-33-02.
- по состоянию на 01.01.2023 численность населения составляет 1550 человек;
- отапливаемые Социальные учреждения, расположенные в п. Изыхские Копи:

1. МБУК Изыхская СШ, ул. Октябрьская 8;
 2. Структурное подразделение МБУК Изыхская СШ, детский сад «Колобок», пер. Клубный;
 3. МБОУ Изыхский СДК, пер. Клубный 2а;
 4. Изыхский ФАП, ул. Октябрьская 10А;
 5. здание администрации Изыхского сельсовета по ул. Октябрьская 9, МКП «Импульс», отделение почты, кабинет участкового уполномоченного;
 6. здание администрации Изыхского сельсовета по ул. Октябрьская 10, сельсовет;
 7. ИЖС ул. Октябрьская 12;
- жилищный фонд в основном Изыхского сельсовета представлен малоэтажной застройкой и составляет 100 % от общей площади жилищного фонда поселения.

Климат

- климат резко континентальный, с продолжительной (до 7 месяцев) холодной зимой и кратковременным, но сравнительно жарким летом. Характерны низкие зимние температуры, застои холодного воздуха в долинах рек. Зимой здесь располагается северо-восточный отрог мощного Сибирского антициклона, обуславливающий слабые ветры и устойчивую стратификацию атмосферы;
- термический режим территории характеризуется низкими зимними температурами, сравнительно высокими летними, значительными колебаниями температуры воздуха, как в течение года, так и суток;
- наиболее холодным месяцем является январь. Средняя температура января находится в диапазоне от минус 33 до минус 37 °С. Зимой характерной особенностью климата являются часто наблюдающиеся температурные инверсии воздуха, формирующие застойные явления в атмосфере, которые препятствуют рассеиванию промышленных выбросов и самоочищению атмосферы. Продолжительность периода с температурой ниже 0 °С в среднем составляет 85-110 дней. Наиболее теплым месяцем является июль. Средняя температура июля составляет +33-35 °С. Глубокое промерзание почвы (более 150 см) и небольшой снежный покров в умеренно теплом агроклиматическом районе неблагоприятны для посева озимой ржи. Недостаточная увлажненность почв требует орошения;
- ветровой режим формируется под воздействием широтной циркуляции. Преобладающими ветрами являются западные и юго-западные ветры. Значительное влияние на направление ветров оказывают орографические условия. Среднегодовая скорость ветра составляет от 2 до 4 м/с. Наибольшие скорости ветра наблюдаются в мае и ноябре, когда скорость ветра иногда превышает 15 м/с, что приводит к выдуванию почв и образованию пыльных бурь.

При антициклональном характере погоды над рассматриваемой территорией наблюдается большая повторяемость штилей и слабого ветра. Средние скорости ветра зимой порядка 1,1-3,6 м/сек;

- на территории отмечается малое количество осадков, что связано с тем, что Минусинская котловина со всех сторон окружена высокими горами, создающими на фоне общей циркуляции атмосферы местные воздушные потоки, которые имеют характер фёнов.

- число дней со снежным покровом колеблется от 120-170 дней. Высота снежного покрова составляет 10-30 см, общее количество осадков, выпадающих в виде снега 20-25 % от годовой суммы;

- относительная влажность воздуха в течение года колеблется в широких пределах от 60 до 75 %. Наиболее высокая относительная влажность отмечается в начале осени (август-сентябрь), самая низкая отмечается в мае. Колебания относительной влажности от года к году значительные;

- годовое количество осадков составляет 250-300 мм. Около 75 % осадков выпадает в теплый период года, наибольшее количество осадков выпадает в июле-августе, наименьшее в феврале-марте. Общее количество осадков из года в год увеличивается, особенно в теплый период. Высота снежного покрова определяется количеством выпавших осадков в зимний период и его плотностью. Снежный покров появляется в конце октября - начале ноября.

Функциональная структура теплоснабжения.

Теплоснабжение п. Изыхские Копи осуществляется от одной котельной. Общая протяженность тепловых сетей, в двухтрубном исполнении в пределах п. Изыхские Копи составляет 0,631 км. Величина присоединенной тепловой нагрузки общественных зданий по всему поселению составляет 0,535 Гкал/час. Зона действия источника тепловой энергии котельной п. Изыхские Копи.

Котельная и тепловые сети находятся в оперативном управлении МКП «Импульс». Основной обязанностью МКП «Импульс» является обеспечение теплоснабжением поселение в состав обязанностей входит: выработка, подача тепловой энергии, содержание тепловых сетей и сооружений на них, соблюдение режимов теплоснабжения, соблюдение температурного графика, обеспечение максимальной экономичности и надежности при передаче и распределении тепловой энергии и теплоносителя, осуществление мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий и других нарушений.

Обеспечение объектов теплоснабжением осуществляется по Муниципальному контракту теплоснабжения с МКП «Импульс».

Зона действия индивидуального теплоснабжения в п. Изыхские Копи сформирована в исторически сложившемся районе с усадебной застройкой. Теплоснабжение данных зданий осуществляется в основном с использованием печного отопления.

а. Площадь строительных фондов и прирост площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления

Сводные показатели отапливаемых площадей, существующих зданий и планируемого строительства жилых, социальных и общественно-деловых зданий в соответствии с

генеральным планом представлены в таблице 1.

Таблица 1 - Перспективное изменение отопливаемых площадей, обеспеченного от источника тепловой энергии жилищного и общественного фонда до 2027 года:

№	Наименование отопливаемых площадей, обеспеченного от источника тепловой энергии	Ед. изм.	2024	2025	2026
1	Сохраняемый жилищный фонд	Тыс. м2	0,11923	0,11923	0,11923
2	Сохраняемый нежилой фонд	Тыс.м2	6,406	6,406	6,406
3	Сносимый жилищный фонд	Тыс.м2	0	0	0
4	Проектируемые жилые здания	Тыс.м2	0	0	0
5	Проектируемые нежилые здания	Тыс.м2	0	0	0
	ИТОГО	Тыс.м2	6, 52523	6, 52523	6, 52523

6. Объемы потребления тепловой энергии (мощности) и прироста потребления тепловой энергии (мощности)

Таблица 2. Сводные показатели спроса отпуска теплоносителя на тепловую мощность на период до 2027 года:

№	Наименование отопливаемых площадей, обеспеченного от источника тепловой энергии	Ед. изм.	2024	2025	2026
1	Сохраняемый жилищный фонд	Тыс. Гкал/год	0,03088	0,03088	0,03088
2	Сохраняемый нежилой фонд	Тыс. Гкал/год	0,79939	0,799,39	0,79939
3	Сносимый жилищный фонд	Тыс. Гкал/год	0	0	0
4	Проектируемые жилые здания	Тыс. Гкал/год	0	0	0
5	Проектируемый не жилой фонд	Тыс. Гкал/год	0	0	0
	ИТОГО	Тыс. Гкал/год	0,830	0,830	0,830

Прирост спроса на тепловую мощность для отопления общественных зданий на территории поселения к 2026 году по отношению к 2022 году составит 0,0%.

в. Потребление тепловой энергии в производственных зонах

Данные по потреблению тепловой энергии в производственных зонах отсутствуют.

Расчёт плотности тепловой нагрузки

Расчёт плотности тепловой нагрузки выполнен согласно приказу Министерства энергетики РФ от 05 марта 2019 года № 212 "Об утверждении методических указаний по разработке схем теплоснабжения" и составляет 0,500 Гкал/га.

Раздел 2. Перспективные балансы тепловой мощности источников энергии и тепловой нагрузки потребителей

а. Радиусы эффективного теплоснабжения теплоисточников

Расчет перспективного радиуса эффективного теплоснабжения для котельных произведен с использованием полуэмпирические соотношения, полученные в результате анализа структуры себестоимости производства и транспорта тепловой энергии в функционирующих в настоящее время системах теплоснабжения.

Перспективный радиус эффективного теплоснабжения определен с учетом приростов тепловой нагрузки и расширения зон действия источников тепловой энергии.

Таблица 3. Перспективный радиус эффективного теплоснабжения, км:

Источник тепловой энергии	Существующее положение	2024 г.	2025 г.	2026 г.
Котельная	1,07	1,07	1,07	1,07

Изменение эффективного радиуса определяется не только приростом тепловой нагрузки, но и изменением зоны действия источников. При этом необходимо отметить, что значительных изменений эффективного радиуса не происходит, так как основные влияющие параметры не изменяются (температурный график, удельная стоимость материальной характеристики тепловой сети).

б. Зоны действия котельной на территории п. Изыхские Копи

Рис. 1. Зона действия котельных в п. Изыхские Копи.



Зона действия котельной п. Изыхские Копи

Условные обозначения:

- 1 - Зона действия котельной п. Изыхские Копи
- 2 - Зона, не охваченная централизованным теплоснабжением

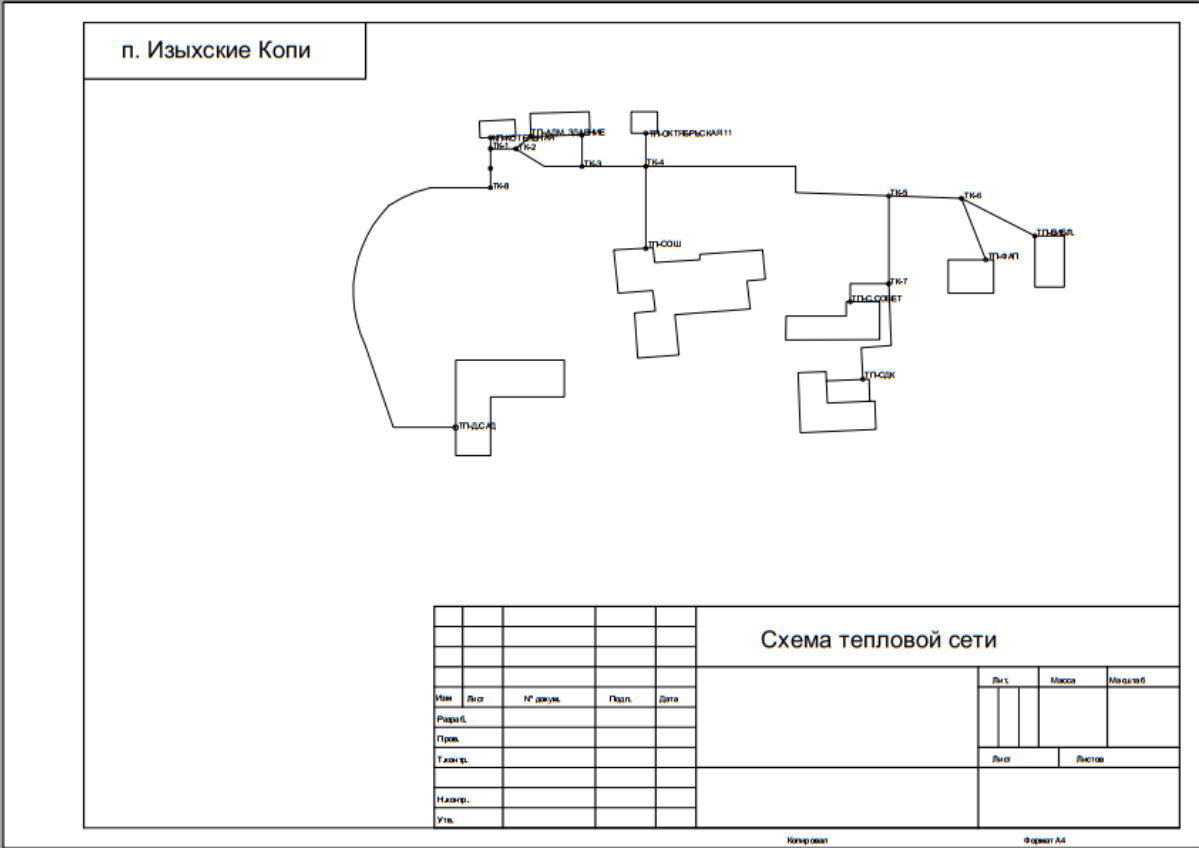


Таблица 4. Присоединенная нагрузка потребителей:

№/п	Наименование источника теплоснабжения	Наименование района/городского округа	Присоединённая тепловая нагрузка, Гкал/ч
1	Котельная	п. Изыхские Копи	0,535

в. Описание зон действия индивидуальных источников тепловой энергии

Зона действия теплоснабжения усадебных застроек в поселении сформировано исторически и осуществляется с использованием индивидуального печного отопления.

г. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки

На основании проведенных расчетов и анализа тепловых нагрузок резерва тепловой мощности будет достаточно для обеспечения имеющейся и прогнозируемой подключённой тепловой нагрузки до 2027 года.

В рамках развития систем теплоснабжения не планируется плановая замена котлов, денежные средства предусмотрены на замена циркуляционных насосов.

Таблица 5. Баланс располагаемой тепловой мощности и присоединенной тепловой нагрузки котельной на 2026, Гкал/ч:

№	Наименование	Располагаемая тепловая мощность	Базовая нагрузка на 2023 год	Прирост тепловой нагрузки к 2025 году	Расчетная тепловая нагрузка на 2023год.	Собственные нужды источника	Потери в тепловых сетях	Резерв + Дефицит -
1	Котельная	1,625	0,535	0,000	0,601	0,000	0,066	+1,024

Значения резервов тепловой мощности источников теплоснабжения п. Изыхские Копи, при развитии системы теплоснабжения представлены в таблице 6.

Таблица 6. Резервы тепловой мощности в котельной в 2023-2025 годы

Наименование	Располагаемая тепловая мощность, Гкал/ч		Присоединенная тепловая нагрузка, Гкал/ч		Собственные нужды и потери в тепловых сетях, Гкал/ч		Резерв тепловой мощности, Гкал/ч	
	2024г.	2026 г.	2024 г.	2026г.	2024 г.	2026 г.	2024 г.	2026 г.
Котельная	1,625	1,625	0,601	0,601	0,000	0,000	1,024	1,024

Как следует из таблицы 6, дефицит тепловой мощности на всех сроках реализации схемы теплоснабжения не наблюдается.

Раздел 3. Перспективные балансы теплоносителя

а. Перспективные балансы производительности максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей

В настоящее время водоподготовка в котельной п. Изыхские Копи не осуществляется по причине показатель водяного состава соответствуют нормам и не оказывает влияние на работу системы теплоснабжения.

В таблице 7 представлены перспективные нормативные значения подпитки тепловой сети, обусловленные нормативными утечками в тепловых сетях.

Таблица 7. Перспективные значения подпитки тепловой сети при развитии системы теплоснабжения, т/ч

Наименование источника	2024	2025	2026
Котельная	0,139	0,139	0,139

При возникновении аварийной ситуации на участке магистрального трубопровода компенсация аварийной утечки в системе будет осуществляться из гидробака емкостью 4,5 м3 установленного в здании котельной.

Раздел 4. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии

Структура предложений по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источника тепловой энергии представлена в таблице 8, финансовые потребности в реализацию данных проектов приведены в таблицах 9 и 10.

Таблица 8. Структура предложений по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источника теплоснабжения:

№ проекта	Наименование проекта	Цель проекта
Реконструкция существующей котельной		
Вариант	Замена существующих циркуляционных насосов	Повышение надежности и энергетической эффективности работы источника тепловой энергии.

В рамках варианта развития систем теплоснабжения не планируется замена котлов.

Таблица 9. Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источника тепловой энергии.

Сметы проектов	Единица измерений	2024	2025	2026
ПИР	млн. руб.	0	0	0
Оборудование	млн. руб.	0	0,380	0,438
Строительно-монтажные и наладочные работы	млн.руб.	1,740	0	0
Текущий ремонт	млн.руб.	0,5	0,5	0,5
Непредвиденные расходы	млн.руб.	0	0	0
Всего смета проекта	млн.руб.	2,240	0,880	0,938

Раздел 5. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и сооружений на них.

По результатам разработки настоящего документа рассмотрена задача по

обоснованию реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей. Предлагается вариант по замене тепловых сетей на участке от ТК5 до Библиотеки, ФАП. Основным эффектом от реализации этого проекта является увеличение объемов теплоснабжения потребителей на уровне современных проектных требований к надежности, безопасности и качеству теплоснабжения.

Таблица 11 - Структура предложений по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них.

Наименование проекта	Цель проекта
«Реконструкция тепловой сети в зоне действия котельной п. Изыхские Копи»	Обеспечение расчетных гидравлических режимов, повышение надежности теплоснабжения потребителей

Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей не планируется.

Таблица 12 - Предложения по перекладке тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности потребителей:

№ п/п	Наименование объекта (начало и конец участка)	Тип участка	Диаметр трубы, мм	Длинна участка в двухтрубном исполнении, м	Год проклад ки
1	Котельная – ТК-1	В двухтрубном исполнении	133	3	2019
2	ТК-1 – ТК-3		133	55	2019
3	ТК-2 – Админ. здание		20	12	2019
4	ТК-3 - Школа		133/102	13/72	2019
5	ТК-3 – ТК-5		89	124	2019
6	ТК-4 – Жил. Д. Октябрьская 11		20	12	2019
7	ТК-5 – ФАП		32	22	2011
8	ТК-5 - Библиотека		26	53	2011
9	ТК-5 – ТК-8		76	33,5	2019
10	ТК-7 - сельсовет		25	25,6	2019
11	ТК-8 – Дом культуры		57	62	2019
12	ТК-1 – ТК-9		89	9	2019
13	ТК-9 – ТК-10		89	126	2021
14	ТК-10 – Детский сад		89	9	2021
ИТОГО:				654,1	

Капитальные вложения в реализацию данного проекта условно разбиты по годам и представлены в таблице 13.

Таблица 13 - Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и теплосетевых объектов за счёт МКП «Импульс»

Сметы проектов	Единица измерений	2024	2025	2026
ПИР и ПСД	тыс. руб.	0	0	0
Оборудование	тыс. руб.	0	0	0
Строительно-монтажные и наладочные работы	тыс. руб.	0	0	0

Всего смета проекта	тыс. руб.	0	0	0
---------------------	-----------	---	---	---

Раздел 6. Перспективные топливные балансы

В настоящее время в котельной в качестве основного топлива используется уголь Аршановского разреза марки ДР (длиннопламенный рядовой) фракция 0-300 мм.

Таблица 14. Перспективное потребление топлива

Наименование показателя	Ед. изм.	2024	2025	2026
Уголь	т. у.т.	291,48	291,48	291,48

Таблица 15. Прогноз нормативов создания запасов топлива.

Энергоисточник	Общий нормативный запас основного топлива тыс. тонн		
	Уголь	Уголь	Уголь
	2024	2025	2026
Котельная	16,47	16,47	16,47

В таблице 15 представлены результаты значений нормативов неснижаемого запаса топлива (ННЗТ) на период от базового 2024 года на перспективу 2026 года, рассчитанные на основании приказа Министерства энергетики РФ от 4 сентября 2008 года и перспективного отпуска тепла по реконструкции источника теплоснабжения МКП «Импульс».

Раздел 7. Инвестиции в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение

а. Финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции и технического перевооружения систем теплоснабжения.

Предложения по увеличению необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию тепловых сетей.

Оценка стоимости капитальных вложений в реконструкцию и новое строительство тепловых сетей осуществлялась по укрупненным показателям базисных стоимостей из локальных - сметных расчётов.

За базисный расчёт были приняты цены на материалы, оборудование, заработную плату рабочих и машинистов, служащих, действующие в 2026 году. Все затраты в последующие периоды инвестиционного плана были рассчитаны с применением соответствующих индекс-дефляторов о виде топлива. Финансирование мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии и тепловых сетей может осуществляться из бюджетных источников.

Бюджетное финансирование указанных проектов может осуществляться из бюджета Российской Федерации, бюджетов Республики Хакасия и местного бюджета Алтайского района в соответствии с Бюджетным кодексом РФ и другими нормативно-правовыми актами.

Дополнительная государственная поддержка может быть оказана в соответствии с законодательством о государственной поддержке инвестиционной деятельности, в том

числе при реализации мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

В соответствии с действующим законодательством и по согласованию с органами тарифного регулирования в тарифы теплоснабжающих и теплосетевых организаций может включаться инвестиционная составляющая, необходимая для реализации указанных выше мероприятий.

Инвестиционные составляющие в тарифах на тепловую энергию.

В соответствии с п. 4, реализация включенных в схему теплоснабжения мероприятий по развитию системы теплоснабжения осуществляется в соответствии с инвестиционными программами теплоснабжающих или теплосетевых организаций и организаций, владеющих источниками тепловой энергии, утвержденными уполномоченными органами в порядке, установленном правилами согласования и утверждения инвестиционных программ в сфере теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Кроме того, согласно ст. 10 «Сущность и порядок государственного регулирования цен (тарифов) на тепловую энергию (мощность)», п. 8 регламентирует возможное увеличение тарифов, обусловленное необходимостью возмещения затрат на реализацию инвестиционных программ теплоснабжающих организаций. В данном варианте решение об установлении для теплоснабжающих организаций или теплосетевых организаций тарифов на уровне выше установленного предельного максимального уровня может приниматься органом исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) самостоятельно, без согласования с ФСТ. При этом, необходимым условием принятия такого решения является утверждение инвестиционных программ теплоснабжающих организаций в порядке, установленном Правилами утверждения и согласования инвестиционных программ в сфере теплоснабжения Федерального бюджета. Возможность финансирования мероприятий Программы из средств федерального бюджета рассматривается в установленном порядке на федеральном уровне при принятии соответствующих федеральных целевых программ.

В России действует Государственная программа Российской Федерации «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на период до 2020 года» с расширением временного горизонта до 2030 года.

Основные организационные мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в теплоснабжении и системах коммунальной инфраструктуры:

- повышение качества теплоснабжения, введение показателей качества тепловой энергии, режимов теплопотребления и условий осуществления контроля их соблюдения как со стороны потребителей, так и со стороны энергоснабжающих организаций с установлением размера санкций за их нарушение;
- обеспечение системного подхода при оптимизации работы систем централизованного теплоснабжения путем реализации комплексных мероприятий не только в тепловых сетях (наладка, регулировка, оптимизация гидравлического режима), но и в системах теплопотребления непосредственно в зданиях (утепление строительной части зданий);
- проведение обязательных энергетических обследований теплоснабжающих организаций и организаций коммунального комплекса;

- реализация типового проекта «Эффективная генерация», направленного на модернизацию и реконструкцию котельных, ликвидацию неэффективно работающих котельных и передачу тепловой нагрузки на эффективную генерацию, снижение на этой основе затрат топлива на выработку тепла;
- реализация типового проекта «Надежные сети», включающего мероприятия по модернизации и реконструкции тепловых сетей с применением новейших технологий и снижения на этой основе затрат на транспорт тепла, использованию предварительно изолированных труб высокой заводской готовности с высокими теплозащитными свойствами теплоизоляционной конструкции, герметично изолированной теплоизоляцией от увлажнения извне и с устройством системы диагностики состояния изоляции, обеспечению применения сальниковых компенсаторов сильфонных, исключающих утечку теплоносителя;
- совершенствование государственного нормирования и контроля технологических потерь в тепловых сетях при передаче тепловой энергии на основе использования современных норм проектирования тепловых сетей.

Государственная поддержка в части тарифного регулирования позволяет включить в инвестиционные программы теплоснабжающих организаций проекты строительства и реконструкции теплоэнергетических объектов, при этом соответствующее тарифное регулирование должно обеспечиваться на всех трех уровнях регулирования: федеральном, уровне субъекта Российской Федерации и на местном уровне.

Общий срок выполнения работ по Схеме, начиная с базового 2023 года, составляет 3 года. Расчетный период действия схемы - 3 года.

За указанный выше отрезок времени предложено:

- замена дымовой трубы с циклоном и дымоходами, указанные мероприятия позволяют улучшить качество и надёжность схемы теплоснабжения, что приведёт к снижению риска аварийности и соответствие отходящих газов установленным нормам.

Основные технико-экономические затраты при генерации теплоэнергии энергоносителями (уголь):

- для нагрузки зданий 0,601 Гкал (0,699 МВт);
- выработка тепловой энергии - 933,223 Гкал;
- потери тепловой энергии – 0,066 Гкал, в соответствии с показателем, утвержденным приказом Госкомтарифэнерго Хакасии от 15.12.2022 № 38-н «Об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям»;
- реализация теплоснабжения – 830,27 Гкал, на уровне фактического объема за 2022 год (ввиду ежегодной положительной динамики роста полезного отпуска тепловой энергии);
- удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии – 227,5 кг.у.т./Гкал в соответствии с показателем, утвержденным приказом Госкомтарифэнерго Хакасии от 15.12.2022 № 37-н «Об утверждении нормативов удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии»;
- расход топлива на производство тепловой энергии (уголь марки ДР, приобретаемый у ООО «Разрез Аршановский» - 291,48 т.н.т. ($933,223 \text{ Гкал} * 227,5 \text{ кг.у.т./Гкал} / 0,7284 / 1000$);
- объем неснижаемого нормативного запаса топлива, утвержденный на 2023 год - т.н.т., в соответствии с приказом Госкомтарифэнерго Хакасии № 39-н от 15.12.2022 «Об утверждении нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии»;
- калорийный эквивалент топлива - 0,7284 для марки угля ДР (низшая теплота сгорания

- 5099 Ккал/кг), в соответствии с сертификатом качества от 10.03.2022 № 3931, представленным предприятием.

Раздел 8. Обоснование предложения по определению единой теплоснабжающей организации.

Решение по установлению единой теплоснабжающей организации осуществляется на основании критериев определения единой теплоснабжающей организации, установленных в правилах организации теплоснабжения, утверждаемых Правительством Российской Федерации.

В соответствии со статьей 2 пунктом 28 Федерального закона 190 «О теплоснабжении» Единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения (далее - единая теплоснабжающая организация) – может быть определена органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством РФ».

В соответствии со статьей 6 пунктом 6 Федерального закона 190 «О теплоснабжении»: «Городских округов по организации теплоснабжения на соответствующих территориях относится утверждение схем теплоснабжения поселений, городских округов с численностью населения менее пятисот тысяч человек, в т.ч. определение единой теплоснабжающей организации».

Предложения по установлению единой теплоснабжающей организации осуществляются на основании критериев определения единой теплоснабжающей организации, установленных в правилах организации теплоснабжения, утверждаемых Правительством Российской Федерации. Предлагается использовать для этого нижеследующий раздел проекта Постановления Правительства Российской Федерации «Об утверждении правил организации теплоснабжения», предложенный к утверждению Правительством Российской Федерации в соответствии со статьей 4 пунктом 1 ФЗ-190«О теплоснабжении»:

Критерии и порядок определения единой теплоснабжающей организации:

- статус единой теплоснабжающей организации присваивается органом местного самоуправления или федеральным органом исполнительной власти (далее - уполномоченные органы) при утверждении схемы теплоснабжения поселения, городского округа, а в случае смены единой теплоснабжающей организации - при актуализации схемы теплоснабжения;
- в проекте схемы теплоснабжения должны быть определены границы зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций). Границы зоны (зон) деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций) определяются границами системы теплоснабжения, в отношении которой присваивается соответствующий статус. В случае, если на территории поселения, городского округа существуют несколько систем теплоснабжения, уполномоченные органы вправе:
 - определить единую теплоснабжающую организацию (организации) в каждой из систем теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа;
 - определить на несколько систем теплоснабжения единую теплоснабжающую организацию, если такая организация владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в каждой из систем теплоснабжения, входящей в зону её деятельности;
- для присвоения статуса единой теплоснабжающей организации впервые на территории поселения, городского округа, лица, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями на территории поселения, городского округа вправе подать в течение одного

месяца с даты размещения на сайте поселения, городского округа, города федерального значения проекта схемы теплоснабжения в орган местного самоуправления заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации с указанием зоны деятельности, в которой указанные лица планируют исполнять функции единой теплоснабжающей организации. Орган местного самоуправления обязан разместить сведения о принятых заявках на сайте поселения, городского округа;

- в случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подана одна заявка от лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей системе теплоснабжения, то статус единой теплоснабжающей организации присваивается указанному лицу. В случае, если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано несколько заявок от лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей системе теплоснабжения, орган местного самоуправления присваивает статус единой теплоснабжающей организации в соответствии с критериями настоящих Правил.

Критериями определения единой теплоснабжающей организации являются:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации или тепловыми сетями, к которым непосредственно подключены источники тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны полномочиям органов местного самоуправления поселений, деятельности единой теплоснабжающей организации;

- размер уставного (складочного) капитала хозяйственного товарищества или общества, уставного фонда унитарного предприятия должен быть не менее остаточной балансовой стоимости источников тепловой энергии и тепловых сетей, которыми указанная организация владеет на праве собственности или ином законном основании в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации. Размер уставного капитала и остаточная балансовая стоимость имущества определяются по данным бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату перед подачей заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации.

В случае, если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано более одной заявки на присвоение соответствующего статуса от лиц, соответствующих критериям, установленным настоящими Правилами, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения. Способность обеспечить надежность теплоснабжения определяется наличием у организации технических возможностей и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключениям и оперативному управлению гидравлическими режимами, и обосновывается в схеме теплоснабжения.

В случае если в отношении зоны деятельности единой теплоснабжающей организации не подано ни одной заявки на присвоение соответствующего статуса, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, владеющей в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, и соответствующей критериям настоящих Правил.

Единая теплоснабжающая организация при осуществлении своей деятельности

обязана:

- заключать и надлежаще исполнять договоры теплоснабжения со всеми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии в своей зоне деятельности;
- осуществлять мониторинг реализации схемы теплоснабжения и подавать в орган, утвердивший схему теплоснабжения, отчеты о реализации, включая предложения по актуализации схемы теплоснабжения;
- надлежащим образом исполнять обязательства перед иными теплоснабжающими и теплосетевыми организациями в зоне своей деятельности;
- осуществлять контроль режимов потребления тепловой энергии в зоне своей деятельности.

И в настоящее время Муниципальное казенное предприятие муниципального образования Алтайский район «Импульс» отвечает требованиям критериев по определению единой теплоснабжающей организации зоны централизованного теплоснабжения сельского поселения Изыхский сельсовет Алтайского муниципального района Республики Хакасия.



Российская Федерация
Республика Хакасия
Администрация Алтайского района

Россия Федерациязы
Хакас Республика
Алтай аймагынын устак-пастаа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.12.2022

№ 832

с. Белый Яр

О присвоении статуса единой
теплоснабжающей организации

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2013 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 года № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Решения налогового органа от 05.12.2022 года № 2221900125511, руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, статьями 24, 27 Устава муниципального образования Алтайский район, администрация Алтайского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Присвоить Муниципальному казенному предприятию муниципального образования Алтайский район «Импульс» статус единой теплоснабжающей организации, с зоной деятельности в границах системы теплоснабжения населенных пунктов с. Кирово, с. Новороссийское, п. Изыхские Копи Алтайского района Республики Хакасия.
2. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Сельская правда» и разместить на официальном сайте Администрации Алтайского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Настоящее постановление вступает в законную силу со дня опубликования.

Глава Алтайского района

И.И. Войнова



И.В. Шаповалова
04.12.22

Раздел 9. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии

В настоящее время котельная является единственным источником центрального теплоснабжения в сельском поселении Изыхский сельсовет Алтайского муниципального района Республики Хакасия.

Раздел 10. Решения по бесхозным тепловым сетям

Бесхозные тепловые сети на территории п. Изыхские Копи отсутствуют.

Раздел 11. Оценка надежности теплоснабжения

В течении трех отопительных периодов, предшествующих дате актуализации схемы теплоснабжения, аварийные ситуации отсутствовали.

Время восстановления теплоснабжения потребителей после отключений не превышает нормативного, определенного по СП 124.13330.2012 «Тепловые сети» 15 ч

Результаты оценки вероятности отказа (аварийной ситуации) и безотказной (безаварийной) работы системы теплоснабжения по отношению к потребителям, присоединенным к магистральным и распределительным теплопроводам: ежегодные капитальный ремонт и обследование объектов теплоснабжения в населенных пунктах с. Изыхские Копи характеризует систему теплоснабжения как имеющую тенденцию к улучшению по показателям надежности и безопасности. Коэффициент готовности теплопроводов к несению тепловой нагрузки признается нормативным, определенный в СП 124.13330.2012 «Тепловые сети» - 0,97

Недоотпуска тепловой энергии по причине отказов (аварийных ситуаций) и простоев тепловых сетей и источников тепловой энергии не зафиксировано.