

Российская Федерация

Республика Хакасия

Алтайский район

Администрация Изыхского сельсовета

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.07.2019 № 36а

 п. Изыхские Копи

|  |  |
| --- | --- |
| О внесении изменений в программу «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Изыхский сельсовет на 2011-2020 годы», утвержденную постановление администрации Изыхского сельсовета от 15.08.2011 № 42 |  |

Руководствуясь статьями 41, 47 Устава муниципального образования Изыхский сельсовет, Администрация Изыхского сельсовета

ПОСТАНОВЛЯЕТ**:**

1**.** Внести в программу «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Изыхский сельсовет на 2011-2020 годы» далее (Программа) следующие дополнения и изменения:

1.1. В паспорте программы добавить строку следующего содержания:

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель программы | Администрация Изыхского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия |

2. В пункт 2 Программы добавить пункт 2.10 «Обосновывающие материалы» следующего содержания:

**1. Краткая характеристика существующего состояния систем коммунальной инфраструктуры**

ЖКХ является одной из важных сфер экономики Изыхского сельсовета. Жилищно-коммунальные услуги имеют для населения особое значение и являются жизненно необходимыми. От их качества зависит не только комфортность, но и безопасность проживания граждан в своем жилье. Поэтому устойчивое функционирование ЖКХ – это одна из основ социальной безопасности и стабильности в обществе.

**2. Обоснование целевых показателей комплексного развития коммунальной инфраструктуры.**

Анализ существующего текущего состояния коммунальной инфраструктуры позволяет разработать целевые показатели комплексного развития в перспективе до 2020 года. Результаты реализации Программы определяются с достижением уровня запланированных технических и финансово-экономических целевых показателей. Целевые показатели комплексного развития коммунальной инфраструктуры рассчитаны в первую очередь на основе прогноза динамики численности населения. К ним относятся:

 - показатели спроса на коммунальные услуги и перспективные нагрузки;

- показатели качества поставляемого ресурса;

- показатели степени охвата потребителей приборами учета;

- показатели надежности поставки ресурсов;

- показатели эффективности потребления коммунальных ресурсов.

Водоснабжение. Для решения задачи необходимо увеличение протяженности сетей, замена изношенных трубопроводов.

Теплоснабжение. Для решения задачи необходима замена тепловых сетей в связи с изношенностью.

Электроснабжение. Результатами реализации мероприятий по развитию систем электроснабжения является повышение надежности и обеспечение бесперебойной работы объектов электроснабжения.

**3. Обоснование прогнозируемого спроса на коммунальные услуги**

*Демографический потенциал.*

На территории Изыхского сельсовета наблюдается стабильная демографическая ситуация. Динамика населения последних лет характеризуется изменениями в сторону увеличения численности населения.

*Перспективные показатели спроса на ресурсы систем водоснабжения.*

Необходимо развитие систем водоснабжения, включая строительство новых водопроводов, обустройство зон санитарной охраны водозаборов.

*Перспективные показатели спроса на ресурсы системы теплоснабжения.*

В связи с отсутствием в жилом секторе центрального отопления, жилье населения отапливается углем, повышение потребления коммунальными услугами теплоснабжения не планируется.

*Перспективные показатели спроса на ресурсы системы электроснабжения*

В связи с положительной динамикой численности населения требуется повышение потребления электроэнергии, реконструкция воздушных линий и увеличение пропускных показателей сетей.

**4. Результаты оценки совокупного платежа граждан за коммунальные услуги на соответствие критериям доступности**

В соответствие с Федеральным законом от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» при установлении тарифов (цен) на товары и услуги коммунального комплекса следует учитывать доступность для потребителей данных товаров и услуг. Плата за коммунальные услуги включает в себя плату за электроснабжение, водоснабжение, теплоснабжение. Оценка доступности для граждан прогнозируемой совокупности за потребляемые коммунальные услуги основана на объективных данных о платежеспособности населения. Одним из принципов разработки Программы является обеспечение доступности коммунальных услуг для населения. Нормативная (расчетная) и фактическая (ожидаемая) величина платежей граждан за ЖКУ определяется согласно утвержденным и прогнозируемым ценам (тарифам) на жилищно-коммунальные услуги. При переходе от отплаты за коммунальные услуги по установленным нормативам на оплату по фактическому потреблению по приборам учета величина платежей граждан может изменяться в меньшую сторону.

**5. Прогнозируемые расходы бюджетов всех уровней на оказание мер социальной поддержки, в том числе предоставление отдельным категориям граждан субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг**

Оказание мер социальной поддержки, в том числе отдельным категориям граждан, субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг не планируется.

**6. Оценка реализации мероприятий в области энерго-и ресурсоснабжения, мероприятий по сбору и учету информации об использовании энергетических ресурсов в целях выявления возможностей энергосбережения и повышения энергетической эффективности**

Выполнение мероприятий, предусмотренных Программой, ведет к повышению эффективности работы системы коммунальной инфраструктуры. Основными задачами Программы являются:

- Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры.

- повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры

- Обеспечение комфортных условий проживания населения поселка

- Повышение качества предоставляемых услуг ЖКХ

- снижение потерь при поставке ресурсов потребителям

- улучшение экологической обстановки в поселении

Глава Изыхского сельсовета И.А. Щепилова