

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**Комиссии по внесению изменений в Генеральные планы и Правила  
землепользования и застройки поселений в составе Алтайского района  
Республики Хакасия**

по результатам публичных слушаний о рассмотрении проекта внесения изменений в  
Генеральный план и Правила землепользования и застройки Изыхского  
сельсовета.

В соответствии со ст. 28 Градостроительного кодекса РФ, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов граждан, устойчивого развития территории, Комиссией по внесению изменений в Генеральные планы и Правила землепользования и застройки поселений в составе Алтайского района Республики Хакасия (далее - Комиссия) 02.12.2019 проведены публичные слушания по Проекту внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Изыхского сельсовета (далее – Проект).

В целях доведения до населения информации о содержании Проекта подготовлено распоряжение администрации Алтайского района от 23.10.2019 № 49-рг «О назначении публичных слушаний по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Изыхского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия», а так же информация о дате, времени, месте проведения публичных слушаний, порядке и сроках приема заявлений предложений по Проекту было опубликовано в газете «Сельская правда».

Публичные слушания состоялись 02.12.2019 в 15.00 часов с участием представителей администрации Алтайского района и граждан (6 человек) в здании администрации Изыхского сельсовета.

На публичных слушаниях для ознакомления и обсуждения был представлен Проект в виде текстовых и графических материалов. В докладе приведена полная информация по вопросу рассмотрения проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Изыхского сельсовета. В результате проведения публичных слушаний были вынесены следующие решения:

1. Одобрить проект внесения изменений в Генеральный план Изыхского сельсовета и Правила землепользования и застройки Изыхского сельсовета в части изменения территориальной зоны ОД (общественно-деловая зона) на территориальную зону Р7 (зона развития спорта, туризма и отдыха) в отношении образуемого земельного участка с кадастровым номером 19:04:090101:3У1, расположенного по адресу: Республика Хакасия, р-н Алтайский, п. Изыхские Копи, пер. Клубный, уч. 22.

2. Одобрить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Изыхского сельсовета в части включения территориальной зоны Р7 (зона развития спорта, туризма и отдыха) в состав статьи 30 «Градостроительные регламенты Зоны рекреационного назначения» Правил землепользования и застройки Изыхского сельсовета.

3. Одобрить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Изыхского сельсовета в соответствии с вступившими в силу изменениями в «Классификатор видов разрешенного использования земельных участков»,

утвержденный приказом Министерства экономического развития России от 01.09.2014 № 540.

Рассмотрев мнение участников публичных слушаний, Комиссия рекомендует направить проект внесения изменений в Генеральный план Изыхского сельсовета, утвержденный решением Совета депутатов Изыхского сельсовета от 27.12.2012 № 59 и Правила землепользования и застройки Изыхского сельсовета, утвержденные решением Совета депутатов Изыхского сельсовета от 27.12.2012 № 60 для рассмотрения и принятия решения в Совет депутатов Изыхского сельсовета.

Председатель Комиссии

Секретарь Комиссии

В.А. Рудских

А.В. Бредюк