



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ
АЛТАЙСКОГО РАЙОНА

ХАКАС РЕСПУБЛИКАНЫҢ
АЛТАЙ АЙМАҒЫНЫҢ
УСТАҒ-ПАСТАА

655650, с. Белый Яр, ул. Ленина, 74,

Телефон/факс (39041) 2-12-53

E-mail: admalt@list.ru

от 31.01.2018 г. № 237

На № _____ от _____ 20__ г

Главе Изыхского
сельсовета

А.В. Кононову

Ходатайство

Уважаемый Александр Васильевич!

Администрация Алтайского района, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 46 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, вносит для рассмотрения на ближайшей сессии Совета депутатов Изыхского сельсовета проекты решений о внесении изменений в Генеральный план Изыхского сельсовета, утвержденный решением Совета депутатов Изыхского сельсовета от 27.12.2012 № 59 «Об утверждении Генерального плана Изыхского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия», о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Изыхского сельсовета утвержденные решением Совета депутатов Изыхского сельсовета от 27.12.2012 № 60 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Изыхского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия».

Приложения, направленные в электронном виде на адрес электронной почты izihss@mail.ru:

1. Протокол публичных слушаний от 28.01.2018;
2. Заключение о результатах публичных слушаний от 18.01.2017;
3. Копия заявления от Картиной А.Г.

Глава Алтайского района

Т.Н.Раменская

Бредюк А.В.
8(9304)21421

с. Белый Яр

22.01.2018г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Комиссии по внесению изменений в Генеральные планы и Правила землепользования и застройки поселений в составе Алтайского района Республики Хакасия

по результатам публичных слушаний о внесении изменений
в Правила землепользования и застройки Изыхского сельсовета

В соответствии со ст. 28 Градостроительного кодекса РФ, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов граждан, устойчивого развития территории, 18.01.2018г. Комиссией по внесению изменений в Генеральные планы и Правила землепользования и застройки поселений в составе Алтайского района Республики Хакасия (далее - Комиссия) проведены публичные слушания по Проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Изыхского сельсовета (далее - Проект).

В целях доведения до населения информации о содержании Проекта, Постановление администрации Алтайского района «О назначении публичных слушаний» от 18.12.2017 №1177, а так же информация о дате, времени, месте проведения публичных слушаний, порядке и сроках приема заявлений предложений по Проекту было опубликовано в «Общественно-политической газете МО Алтайский район Республики Хакасия «Сельская правда».

Публичные слушания состоялись с участием представителей заявителей, администрации Изыхского сельсовета и граждан (всего 8 человек) в здании администрации Изыхского сельсовета 18.01.2018г. в 15.00.

На публичных слушаниях для ознакомления и обсуждения был представлен Проект в виде карт и текстовые материалы. В докладе приведена полная информация по вопросу изменения в Правила землепользования и застройки Подсинского сельсовета согласно проекта и приложений к нему. Возражений по проектам внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки не поступило.

С учетом вышеизложенного, Комиссия рекомендует внести изменения в Правила землепользования и застройки Изыхского сельсовета, согласно предложенного Проекта. Вынести указанный проект на утверждение в представительный орган местного самоуправления.

Председатель Комиссии

Секретарь Комиссии



В.А. Рудских

А.В. Бредюк

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний

18.01.2018г. 15.00 час.

Здание администрации Изыхского сельсовета
с. Изыхские Копи, ул. Октябрьская, 10

Присутствовало 8 чел. согласно списку регистрации участников публичных слушаний (список прилагается).

Комиссия в составе:

Председатель комиссии (председатель публичны слушаний) – Кононов А.В.

Секретарь комиссии (секретарь публичны слушаний)– Бредюк А.В.

Повестка публичных слушаний:

1. Рассмотрение Проекта изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Изыхского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия в части изменения текстовых и Графических материалов (согласно приложения).
2. Утверждение Проекта изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Изыхского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия в части изменения текстовых и Графических материалов (согласно приложения).

После голосования единогласно утверждена повестка публичных слушаний.

Слово предоставляется Бредюк А.В:

В целях доведения до населения информации о содержании изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Изыхского сельсовета Постановление администрации Алтайского района «О назначении публичных слушаний по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Изыхского сельсовета» от 07.09.2017 № 843, а так же информация о дате, времени, месте проведения публичных слушаний, порядке и сроках приема заявлений предложений по Проекту было опубликовано в Общественно-политической газете МО Алтайский район Республики Хакасия «Сельская правда».

Председатель комиссии:

Поступило заявление гр. Картиной А.Г. о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Изыхского сельсовета в части изменения зоны СХУ на зону СХ-1. На повестке дня публичных слушаний рассматривается проект решения по данному вопросу.

Бредюк А.В:

Заявителем выполнен Проект изменений Генерального плана Изыхского сельсовета с изменениями, отражающими суть вопроса. Графическая часть изменений предоставлена на трех листах.

Также вносятся изменения в Правила землепользования и застройки Изыхского сельсовета в части включения зоны СХ-4 в перечень территориальных зон, выделенных на карте градостроительного зонирования территории Изыхского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия

Председатель комиссии:

В изменениях Генерального плана и Правил Землепользования и застройки

Изыхского сельсовета предусмотрено размещение на землях с назначением СХУ, относящейся к Изыхскому сельсовету, территории с категорией землепользования СХ-4 с санитарно-защитной зоной 100 метров (7.1.11. Объекты и производства агропромышленного комплекса и малого предпринимательства. Класс IV - санитарно-защитная зона 100 м. п. 6. Хозяйства с содержанием животных (свинарники, коровники, питомники, конюшни, зверофермы) до 100 голов).

Бредюк А.В.:

Данная территория расположена с западной стороны п. Изыхские Копи на расстоянии 400 метров от границы поселения. Можно ознакомиться с графическими материалами.

Председатель комиссии:

Предлагаю высказать свое мнение и задать интересующие вопросы.

Вопросов нет.

Предлагаю перейти к голосованию:

Прошу голосовать по вопросу об утверждении «Проекта изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Изыхского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия в части изменения текстовых и Графических материалов (согласно приложения)».

«за» – 8

«против» – 0

«воздержались» - 0

Решили:

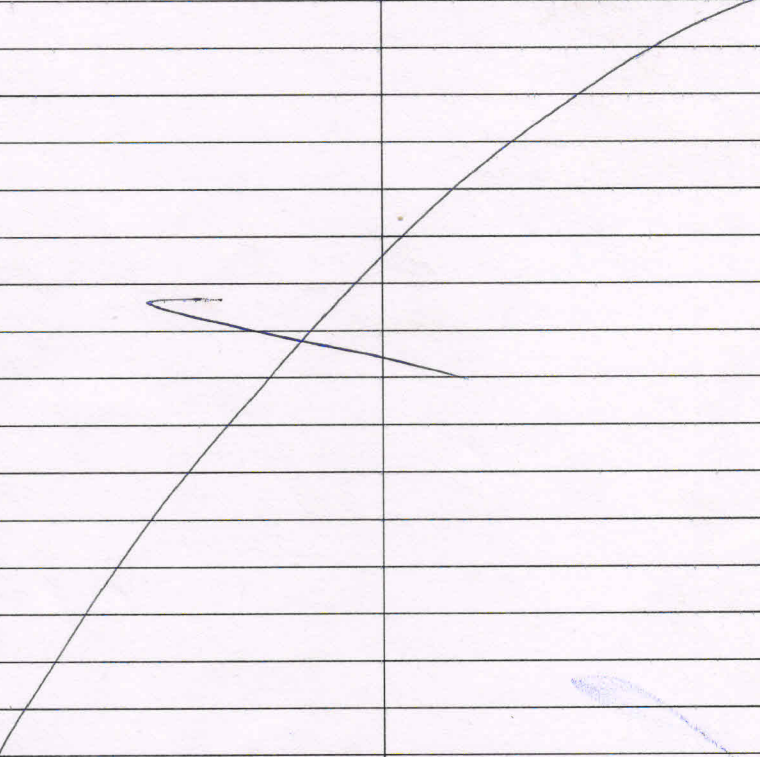
Утвердить «Проект изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Изыхского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия в части изменения текстовых и Графических материалов (согласно приложения).

Председатель публичных слушаний -
Секретарь публичных слушаний -



А.В. Кононов
А.В. Бредюк

Изыхского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия от 18.01.2018г.

№ п/п	Ф.И.О.	Адрес проживания	Подпись
1.	Щетинина И.А.	п. Изд. Копи, Майское 13	Щетинина И.А.
2	Губанов А.В.	п. Изд. Копи ул. 50 лет Октября д. 24-2	Губанов А.В.
3	Молодых Н.Н.	п. Изд. Копи ул. 50 лет Октября д. 21/1	Молодых Н.Н.
4	Антипова М.А.	п. Изд. Копи ул. Октябрьская 96	Антипова М.А.
5	Миронова Т.Т.	п. Изд. Копи ул. Ленина 19	Миронова Т.Т.
6	Шереметьева Е.И.	п. Изд. Копи ул. 50 лет Октября д. 2	Шереметьева Е.И.
7	Воскобойникова Н.И.	п. Изд. Копи ул. Молодежная 10	Воскобойникова Н.И.
8	Фуккина Л.И.	п. Изд. Копи ул. Восточная	Фуккина Л.И.
			
			Бредихин А.В.