Российская Федерация

Республика Хакасия

Алтайский район

Администрация Изыхского сельсовета

 РЕШЕНИЕ

24.11.20116 № 63

п. Изыхские Копи

|  |  |
| --- | --- |
| Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Изыхского сельсовета на 2017 год |  |

 В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 04 октября 2014 г. № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» и главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Республики Хакасия от 14.07.2015 № 64-ЗРХ «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Хакасия порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом муниципального образования Изыхского сельсовета, Совет депутатов Изыхского сельсовета

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2017 года на территории Изыхского сельсовета налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

3.1. 0,1процента в отношении жилых домов;

3.2. 0,1процента в отношении жилых помещений;

3.3. 0,1 процента в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

3.4. 0,1 процента в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

3.5. 0,1 процента в отношении гаражей и машино-мест;

3.6. 0,1 процента в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

3.7. 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации;

3.8. 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3.9. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Настоящее Решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 1 января 2017 года.

5. Опубликовать настоящее Решение в газете «Сельская правда».

6. Решение Совета депутатов Изыхского сельсовета от 20.11.2015 года № 11 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Изыхского сельсовета на 2016 год» признать утратившим силу с 1 января 2017 года.

Глава Изыхского сельсовета А.В. Кононов