

ПРЕСС-РЕЛИЗ

Более 250 владельцев недвижимости в Хакасии снизили налог на имущество

Абакан, 1 декабря 2016 года, – 1 декабря 2016 года завершился период оплаты имущественного налога, который в этом году в последний раз рассчитывается по старой схеме. Уже со следующего года жители Хакасии начнут получать налоговые уведомления, сумма в которых будет рассчитываться исходя из кадастровой стоимости недвижимости, а не из инвентаризационной, как раньше. В связи с этим в Управление Росреестра по Республике Хакасия обращается все больше граждан, обеспокоенных результатами кадастровой оценки их недвижимого имущества и грядущим повышением налога. Специалисты Управления успокаивают – выход есть. Если вам кажется, что кадастровая стоимость вашей недвижимости завышена или определена неправильно, вы можете оспорить ее в комиссии по рассмотрению споров о результатах кадастровой оценки, созданной при Управлении.

- С начала 2016 года в комиссию поступило 320 заявлений о пересмотре кадастровой стоимости, что почти в два раза больше, чем в 2015 году, – рассказывает руководитель Управления Ольга Анисимова. – В большинстве случаев комиссия рассматривает их положительно. В этом году по 253 заявлениям вынесено решение о снижении кадастровой стоимости, а значит и сумма налога на недвижимость для этих объектов будет снижена.

По словам Ольги Михайловны, в среднем размер кадастровой стоимости недвижимости в Хакасии может быть снижен на 50-60%. Устанавливается он на период, пока в нашей республике не будет проведена очередная массовая кадастровая оценка.

Ознакомиться с результатами уже принятых решений и списком документов, необходимых для обращения в комиссию, можно на официальном сайте ведомства rosreestr.ru в разделе «Кадастровая оценка». Также на сайте работает сервис «Справочная информация по

объектам недвижимости online» и «Публичная кадастровая карта», с помощью которых любой желающий может бесплатно узнать кадастровую стоимость своей недвижимости и, пройдя по ссылке на сайт ФНС России, рассчитать налог на имущество физических лиц с учетом всех понижающих коэффициентов.

О Росреестре

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) является федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по оказанию государственных услуг в сфере ведения государственного кадастра недвижимости, проведению государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, навигационного обеспечения транспортного комплекса, а также функции по государственной кадастровой оценке, федеральному государственному надзору в области геодезии и картографии, государственному земельному надзору, надзору за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков, контролю деятельности саморегулируемых организаций арбитражных управляющих. Подведомственными учреждениями Росреестра являются ФГБУ «ФКП Росреестра» и ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД». В ведении Росреестра находится ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ». 13 октября 2016 года руководителем Росреестра Федерации назначена Виктория Абрамченко. Руководителем Управления Росреестра в Республике Хакасия является Ольга Анисимова.

Контакты для СМИ

Ярослава Носова
Специалист по связям с общественностью и СМИ
8 (3902) 23-97-05

19press_rosreestr@mail.ru

www.rosreestr.ru

655017, Абакан, улица Вяткина, 12, 2 этаж